



DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE T2 entièrement rénové, 5mn à pied de la place DUPUY, de la HALLE AUX GRAINS, des commerces. Métro FRANCOIS VERDIER ligne B, bus L1, L9 et L8. Charmant T2 dans copropriété au 7ème étage avec ascenseur, composé d'une cuisine fermée, belle pièce de vie lumineuse, 1 chambre et une salle d'eau. Un balcon filant sur toutes les pièces et sans vis à vis. Une cave complète le bien. Libre de toute occupation. Idéal primo accédant ou investisseur.

LE BIEN EN DETAIL

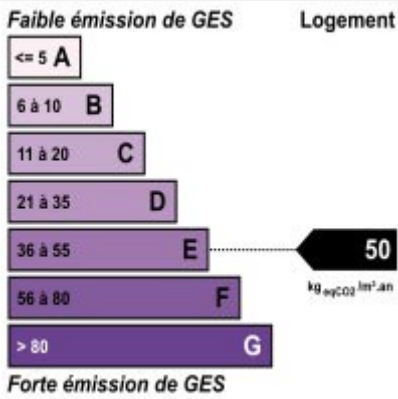
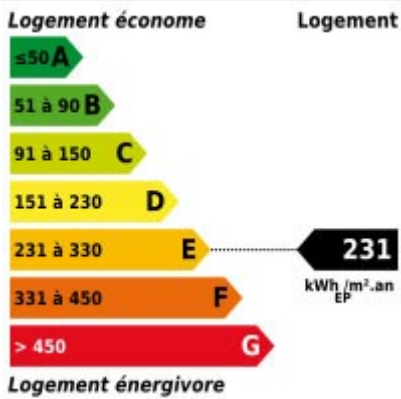
Référence : 10MONTAUDR
Ville : TOULOUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 225 000 €
Taxe foncière : 1 171 €
Surface : 51 m²
Etage du bien : 7

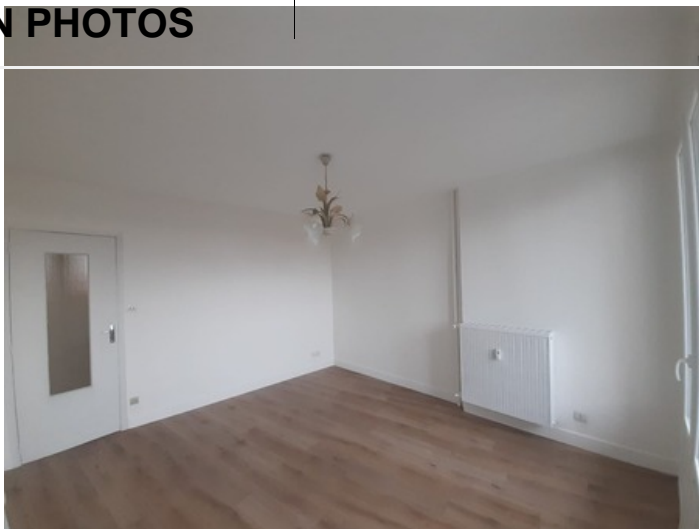
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Chauffage : Individuel



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an
Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an







F.T.I

TRANSACTIONS IMMOBILIERES
LOCATION - VENTE - ESTIMATION



F.G.I

GESTION LOCATIVE
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

4 Rue Paul Riquet
31000 - Toulouse
Tél. 06 13 79 24 70