



**F.T.I**

TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
LOCATION - VENTE - ESTIMATION



GESTION LOCATIVE  
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ



## DESCRIPTION DU BIEN

A SAISIR CENTRE VILLE TRES CALME MAISON T5 EN TRES BON ETAT DE 1970 SUR 2 NIVEAUX AVEC BEAU TERRAIN ARBORE, CLOTURE, REZ DE CHAUSSEE : GRANDES DEPENDANCES COMPRENANT 2 GRANDS GARAGES BUANDERIE, BUREAU. POSSIBILITE D'AMENAGER UN APPARTEMENT ETAGE : ENTREE, DESSERVANT UNE CUISINE EQUIPEE, AMENAGEE, GRAND SEJOUR DONNANT SUR UNE GRANDE VERANDA, 3 GRANDES CHAMBRES, SALLE DE BAINS, WC

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1749  
Ville : VERNET  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 330 000 €  
Taxe foncière : 2 126 €  
Surface : 200 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1300 m<sup>2</sup>  
Nbr d'étage : 1

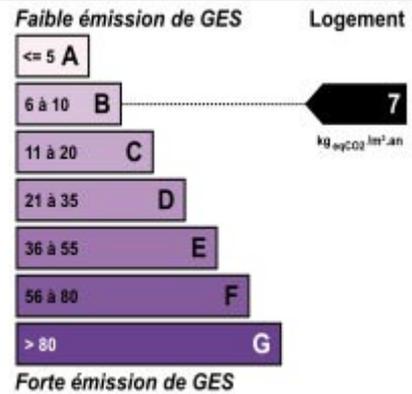
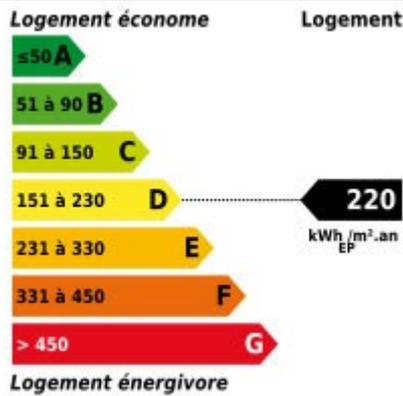
Nbr de pièces : 5  
Nbr de chambres : 4  
Chauffage : Individuel  
parking : 2



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



LE BIEN EN PHOTOS





 **F.T.I**  
TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
LOCATION - VENTE - ESTIMATION

 **F.G.I**  
GESTION LOCATIVE  
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

4 Rue Paul Riquet  
31000 - Toulouse  
Tél. 06 13 79 24 70