



## DESCRIPTION DU BIEN

A louer charmant T2 Meublé dans résidence moderne arborée bénéficiant d'une piscine. Bien composé d'une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine ouverte donnant sur la terrasse, chambre séparée avec placard, salle de bain et WC. Place de parking aérienne privatisée. Appartement climatisé. Clim réversible, bonne isolation, faible consommation énergétique.

# LE BIEN EN DETAIL

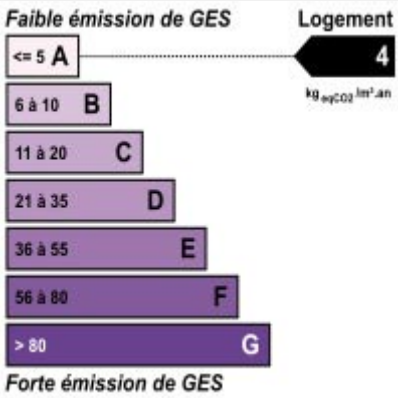
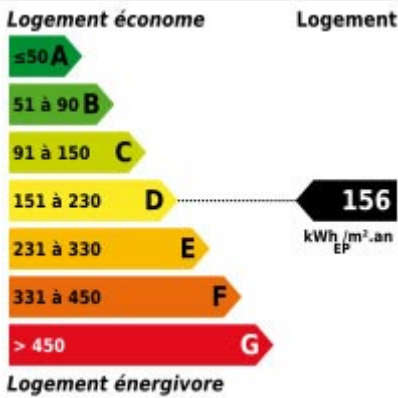


Référence : RENAN  
Ville : TOULOUSE  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix CC : 795 €  
Charges annuelles : 960 €  
Surface : 39.14 m<sup>2</sup>  
Etage du bien : 2  
Charges : 80 €

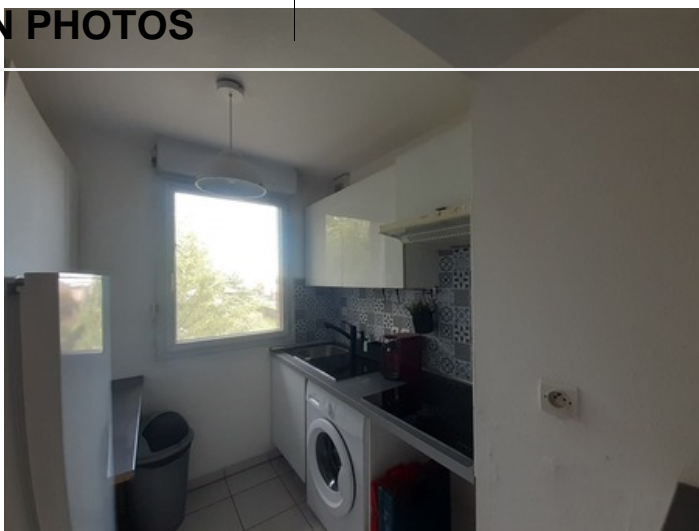
Nbr de pièces : 2  
Nbr de chambres : 1  
Chauffage : Individuel  
parking : 1

## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an  
Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS



**F.T.I**

TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
LOCATION - VENTE - ESTIMATION



**F.G.I**

GESTION LOCATIVE  
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

4 Rue Paul Riquet  
31000 - Toulouse  
Tél. 06 13 79 24 70