



DESCRIPTION DU BIEN

URGENT PROCHE JARDIN DES PLANTES AGREABLE APPARTEMENT T4 TRAVERSANT SANS VIS A VIS CALME VUE SUR LE JARDIN DES PLANTES GRAND SEJOUR AVEC BALCON DONNANT SUR UNE CUISINE AMENAGEE EQUIPEE OUVERTE. SEJOUR CLIMATISE, COULOIR DESSERVANT 3 BELLES CHAMBRES, GRANDE SALLE DE BAINS AVEC BAIGNOIRE ET CABINE DE DOUCHE, WC SEPARES, APPARTEMENT TRAVERSANT TRES CLAIR, TRES AGREABLE A VIVRE BIEN EQUIPE AU NIVEAU DES PLACARDS. PARQUET DANS TOUTES LES PIECES SAUF CUISINE ET SALLE DE BAINS. LE PLUS : GRANDE PIECE INDEPENDANTE AU 4EME ETAGE AMENAGEE AVEC 2 VELUX APPARTEMENT SURFACE EN LOI CARREZ : 111 M2 PIECE AMENAGEE AU 4ème ETAGE : 25 M2 MANSARDEE LE TOUT EN PARFAIT ETAT

LE BIEN EN DETAIL

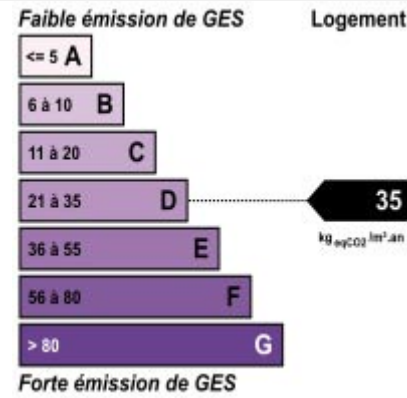
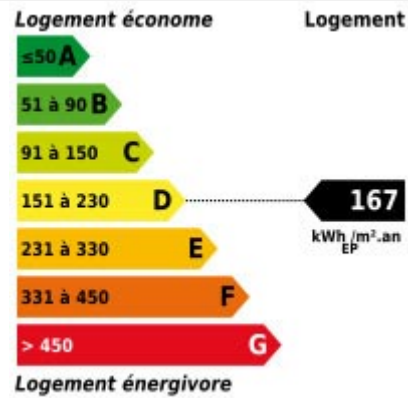


Référence : JPLANTES
Ville : TOULOUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 499 000 €
Taxe foncière : 1 652 €
Surface : 123 m²
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 4

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Chauffage : Individuel

DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an
Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





F.T.I

TRANSACTIONS IMMOBILIERES
LOCATION - VENTE - ESTIMATION



F.G.I

GESTION LOCATIVE
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

4 Rue Paul Riquet
31000 - Toulouse
Tél. 06 13 79 24 70