



DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE, aux portes de TOULOUSE à CASTELNAU-D'ESTRETEFONDS très jolie commune avec son centre ville, ses commerces et groupe scolaire. Accès à TOULOUSE par l'autoroute, la nationale, ou le train. Maison de 8 pièces, libre de toute occupation, sur un joli terrain arboré de 1860m² avec piscine, garage et dépendances. Au RDC, un hall d'entrée desservant une entrée, une cuisine séparée donnant sur la terrasse, un grand séjour lumineux de 41m² avec un poêle, un couloir distribuant 3 chambres une salle de bain et un wc séparé. A l'étage, un couloir distribue 2 chambres, un bureau, une salle de bain et des wc. Surface au sol 174m² Taxe Foncière 2066€

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1287CASTEL
Ville : CASTELNAU-D'ESTRETEFONDS
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 315 000 €
Taxe foncière : 2 066 €
Surface : 169 m²

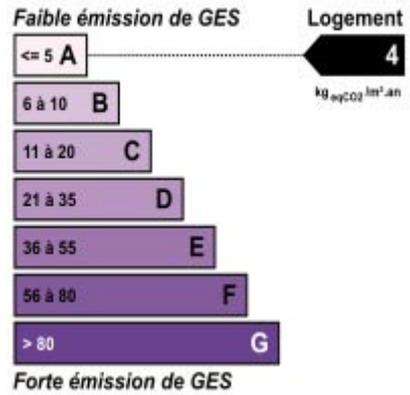
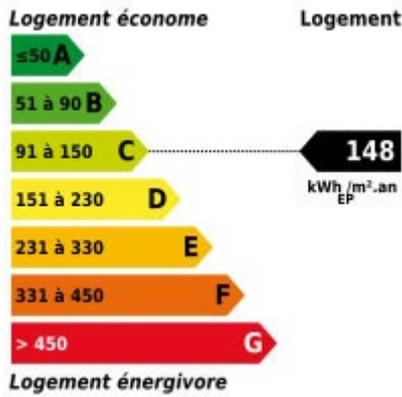
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 5
Chauffage : Individuel



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en kWh/m²/an

Emission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





 **F.T.I**
TRANSACTIONS IMMOBILIERES
LOCATION - VENTE - ESTIMATION

 **F.G.I**
GESTION LOCATIVE
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

4 Rue Paul Riquet
31000 - Toulouse
Tél. 06 13 79 24 70