



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement T1 moderne proche de toutes commodités, écoles, collèges, lycées, commerces, transport, accès rapide rocade. A proximité complexe sportif. Bien composé d'une pièce à vivre avec sa cuisine équipée, coin nuit, salle d'eau et WC. Pièce de vie spacieuse de 26 m² Salle d'eau bien agencée de 5 m² Appartement lumineux situé au 1er étage donnant sur une terrasse de 14 m², pas de vis à vis. Faible consommation énergétique, très bonne isolation, menuiserie en double vitrage qualitative. Résidence calme et bien entretenue, faibles charges de copropriété. Bien bénéficiant d'une place de parking sécurisée Vendu loué, bail en cours jusqu'au 31 Juillet 2027

LE BIEN EN DETAIL

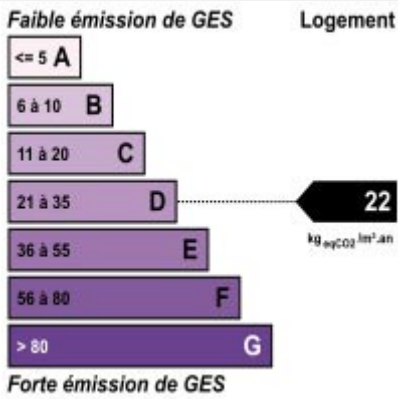
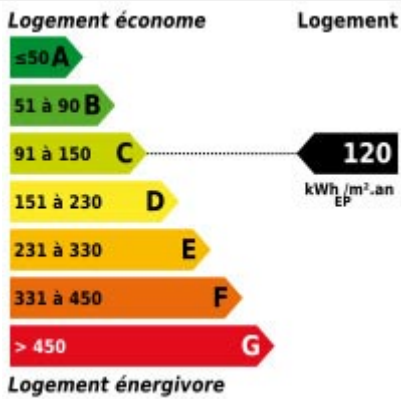
Référence : SAVARY
Ville : TOURNEFEUILLE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 113 000 €
Taxe foncière : 930 €
Surface : 34.67 m²
Etage du bien : 1

Nbr de pièces : 1
Chauffage : Individuel



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an
Emission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





F.T.I

TRANSACTIONS IMMOBILIERES
LOCATION - VENTE - ESTIMATION



F.G.I

GESTION LOCATIVE
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

4 Rue Paul Riquet
31000 - Toulouse
Tél. 06 13 79 24 70