



F.T.I
TRANSACTIONS IMMOBILIERES
LOCATION - VENTE - ESTIMATION



GESTION LOCATIVE
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement T1 moderne proche de toutes commodités, écoles, collèges, lycées, commerces, transport, accès rapide rocade. A proximité complexe sportif. Bien composé d'une pièce à vivre avec sa cuisine équipée, coin nuit, salle d'eau et WC. Pièce de vie spacieuse de 26 m² Salle d'eau bien agencée de 5 m² Appartement lumineux situé au 1er étage donnant sur une terrasse de 14 m², pas de vis à vis. Faible consommation énergétique, très bonne isolation, menuiserie en double vitrage qualitative. Résidence calme et bien entretenu, faibles charges de copropriété. Bien bénéficiant d'une place de parking sécurisée Vendu loué, bail en cours jusqu'au 31 Juillet 2027

LE BIEN EN DETAIL

Référence : SAVARY

Ville : TOURNEFEUILLE

Transaction : Vente

Type de bien : Appartement

Prix honoraires : 113 000 €

Taxe foncière : 930 €

Surface : 34.67 m²

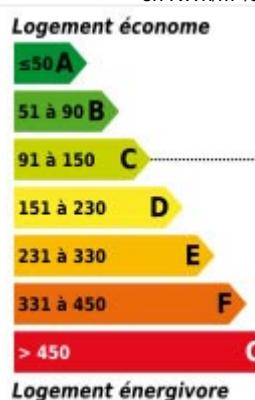
Etage du bien : 1

Nbr de pièces : 1

Chauffage : Individuel



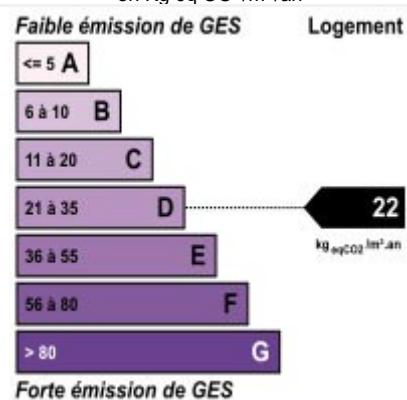
Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Logement
kWh/m².an
EP

120

Emission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Logement
kg eqCO₂ m².an

22

LE BIEN EN PHOTOS





4 Rue Paul Riquet
31000 - Toulouse
Tél. 06 13 79 24 70